

MTMH

PT Murni Sadar Tbk

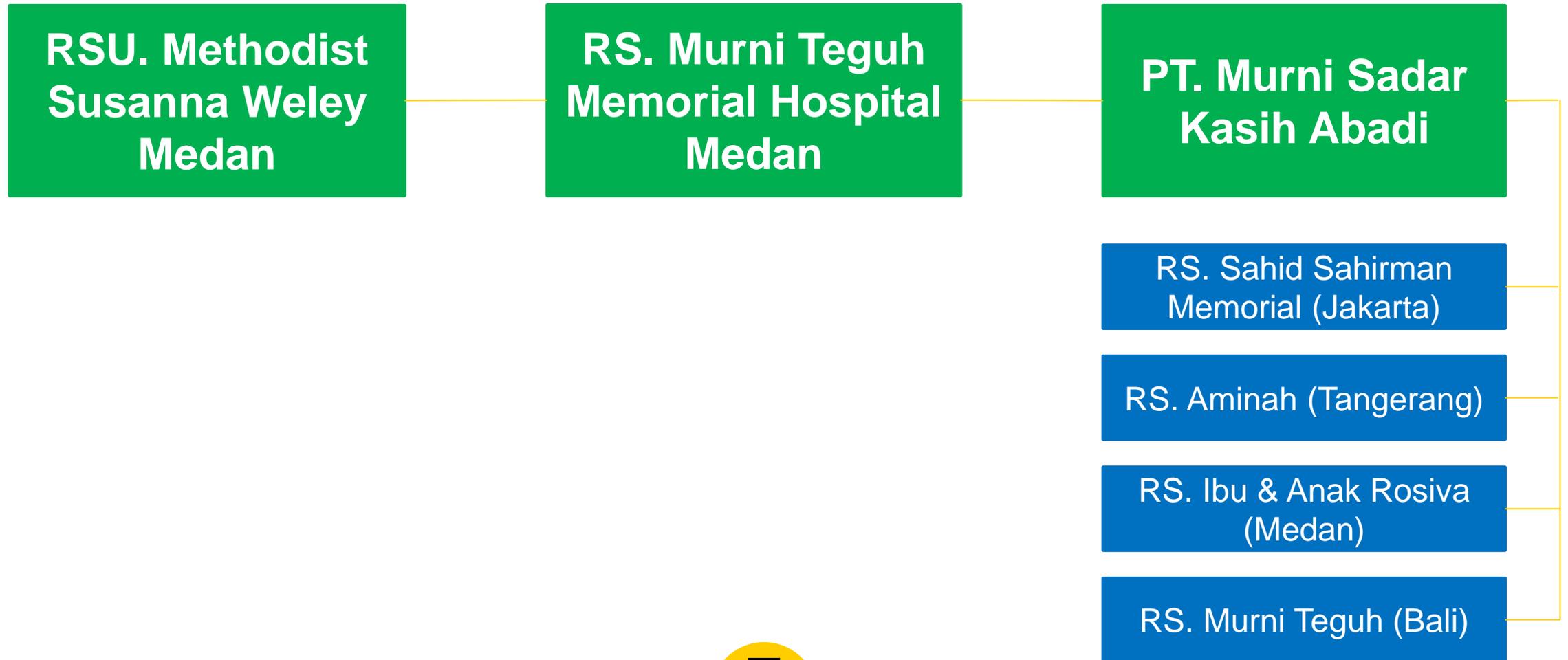




Tentang MTMH

PT Murni Sadar Tbk berdiri pada 01 September 2010. Perseroan berkedudukan di Medan dan menjalankan perusahaan di bidang kesehatan. Kegiatan usahanya, yaitu: Rumah Sakit Swasta dengan focus pada bidang onkologi dan kardiovaskuler serta pusat pendidikan kesehatan. Perseroan memiliki 5 rumah sakit di Medan, Jakarta, Bali, Tangerang dan mengoperasikan 1 rumah sakit di Medan dengan metode kerjasama operasional. Total tempat tidur sekitar 858 dengan 103 dokter umum dan 319 spesialis serta sekitar 1980 perawat dan staff pendukung lainnya.

Struktur Grup Perseroan





Industri

Kelas Menengah Indonesia (World Bank)

- Pada tahun 2021, ketersediaan tempat tidur rumah sakit domestik hanya 1,2 tempat tidur per 1.000 populasi, dokter medis domestik 0,4 dokter per 1.000 populasi.

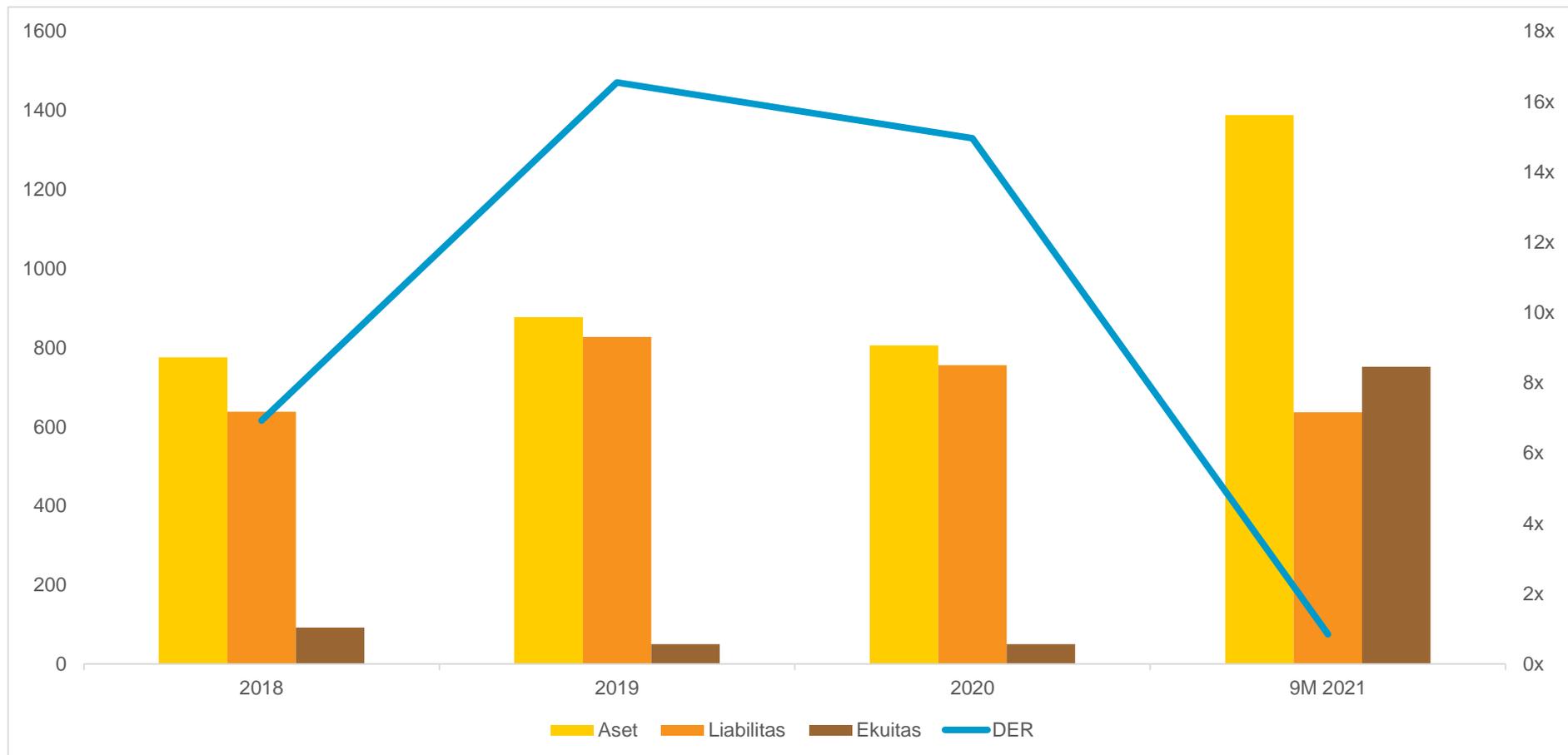
Sektor Kesehatan Indonesia

- Dengan berkembangnya sektor kesehatan di Indonesia, banyak penduduk Indonesia yang mulai mempertimbangkan untuk berobat di rumah sakit domestik dari pada rumah sakit luar.
- Peningkatan populasi kelas menengah dan meningkatnya tren urbanisasi di Indonesia memicu permintaan layanan kesehatan premium dan berkualitas tinggi yang lebih besar.
- Anggaran pemerintah untuk kesehatan CAGR 18,3% (2016-2021) dan pemerintah berencana melakukan reformasi JKN untuk memberikan layanan lebih baik.



Kinerja Keuangan

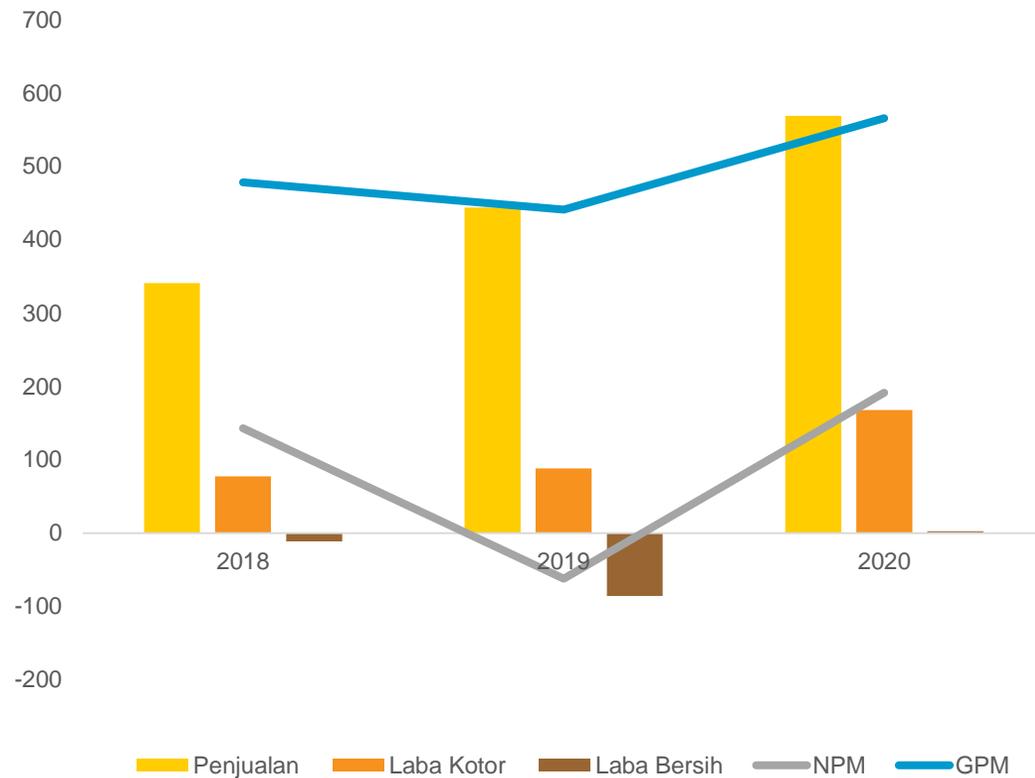
Dalam Miliaran Rupiah



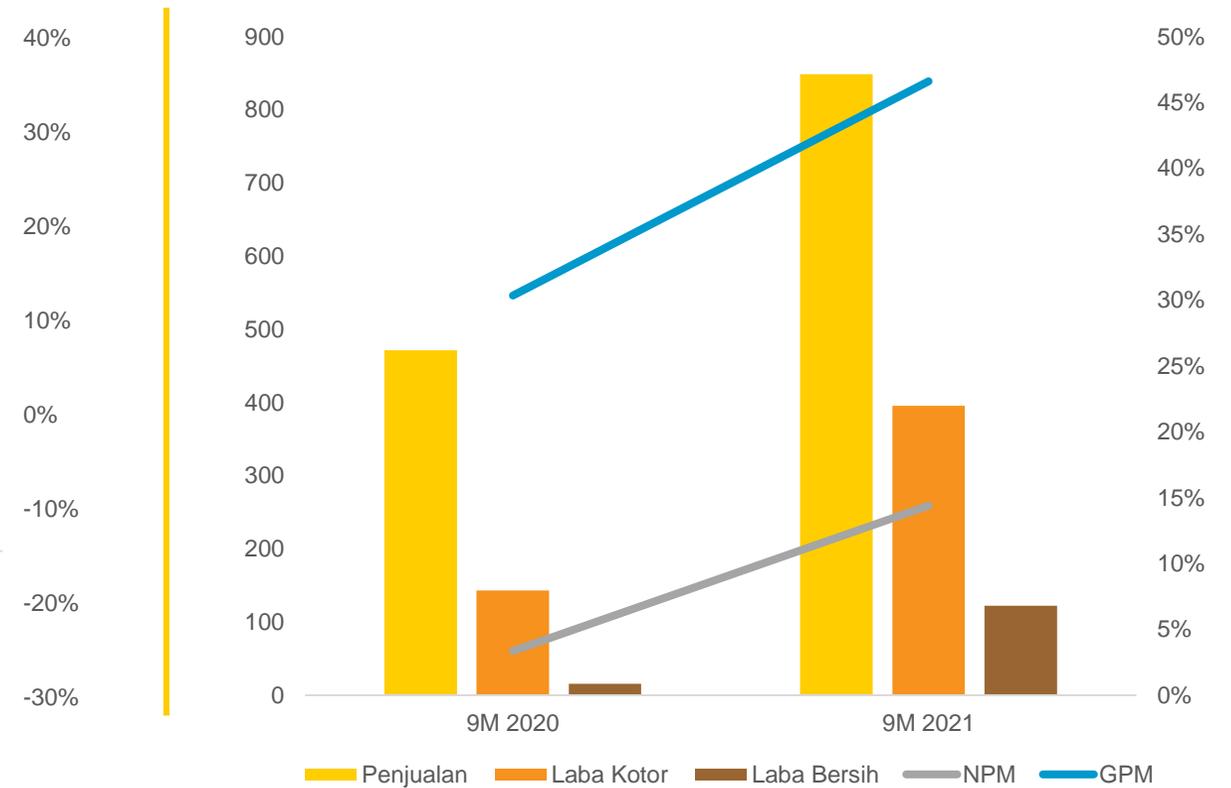


Kinerja Keuangan

Dalam Miliaran Rupiah

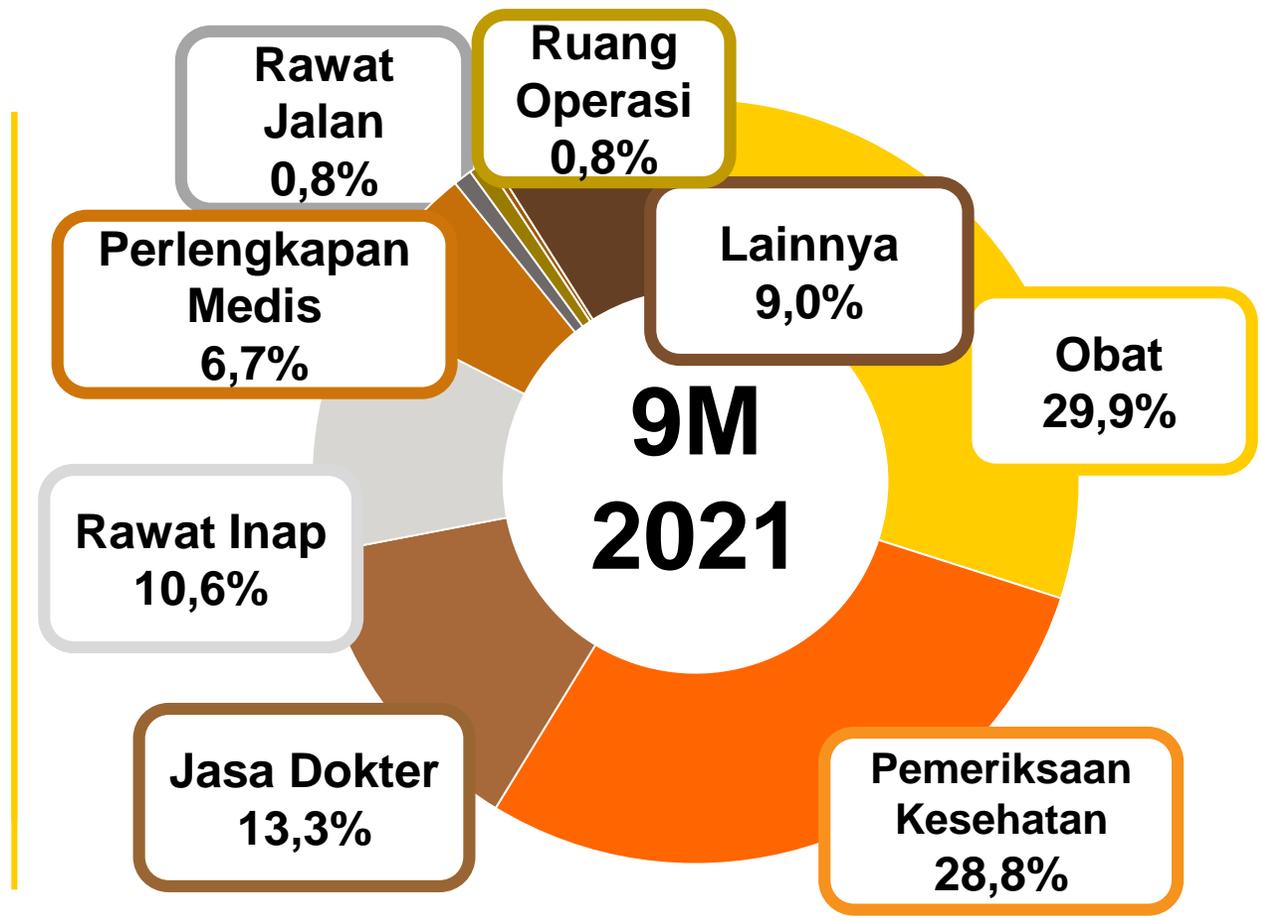
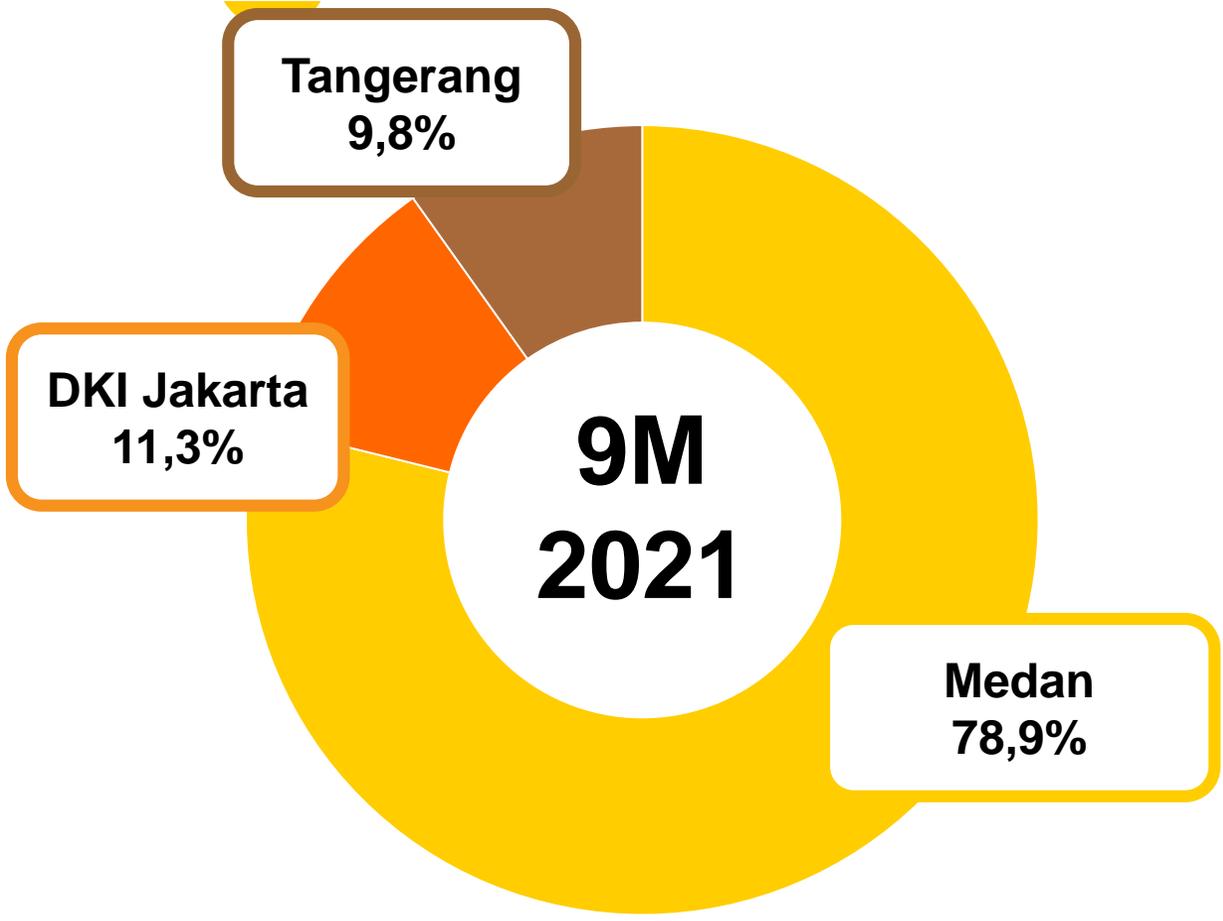


Dalam Miliaran Rupiah





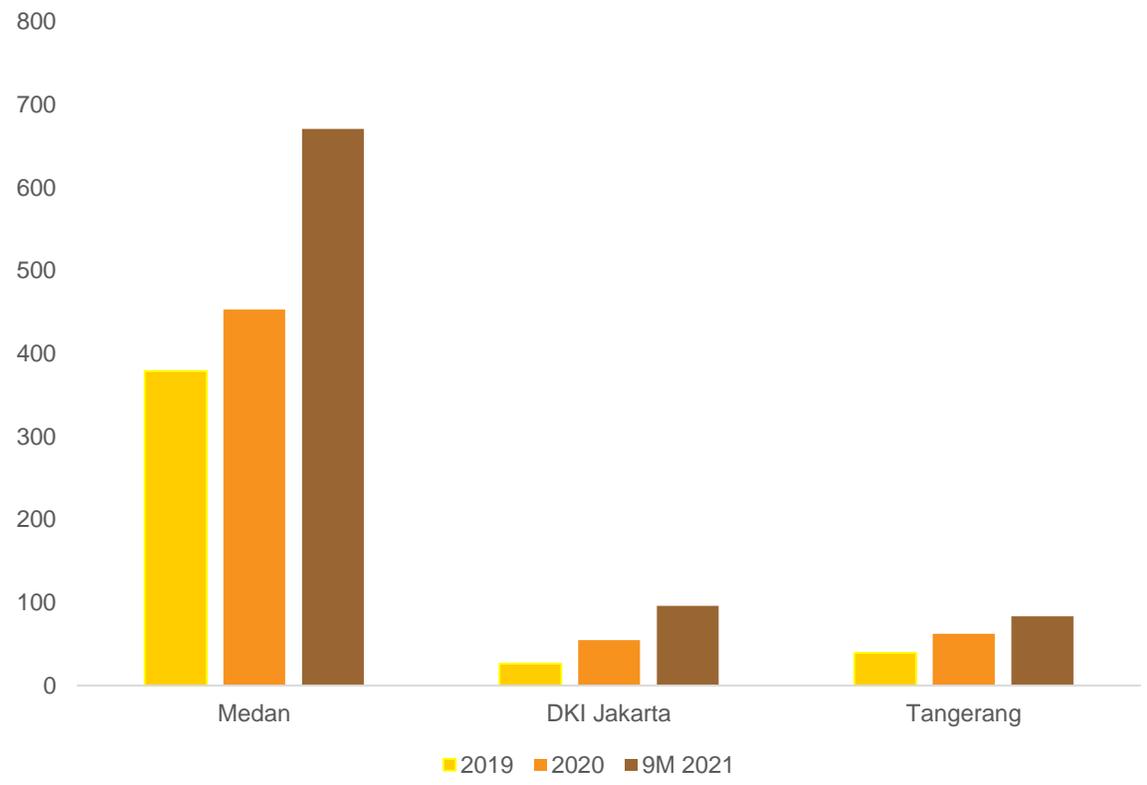
Kinerja Keuangan



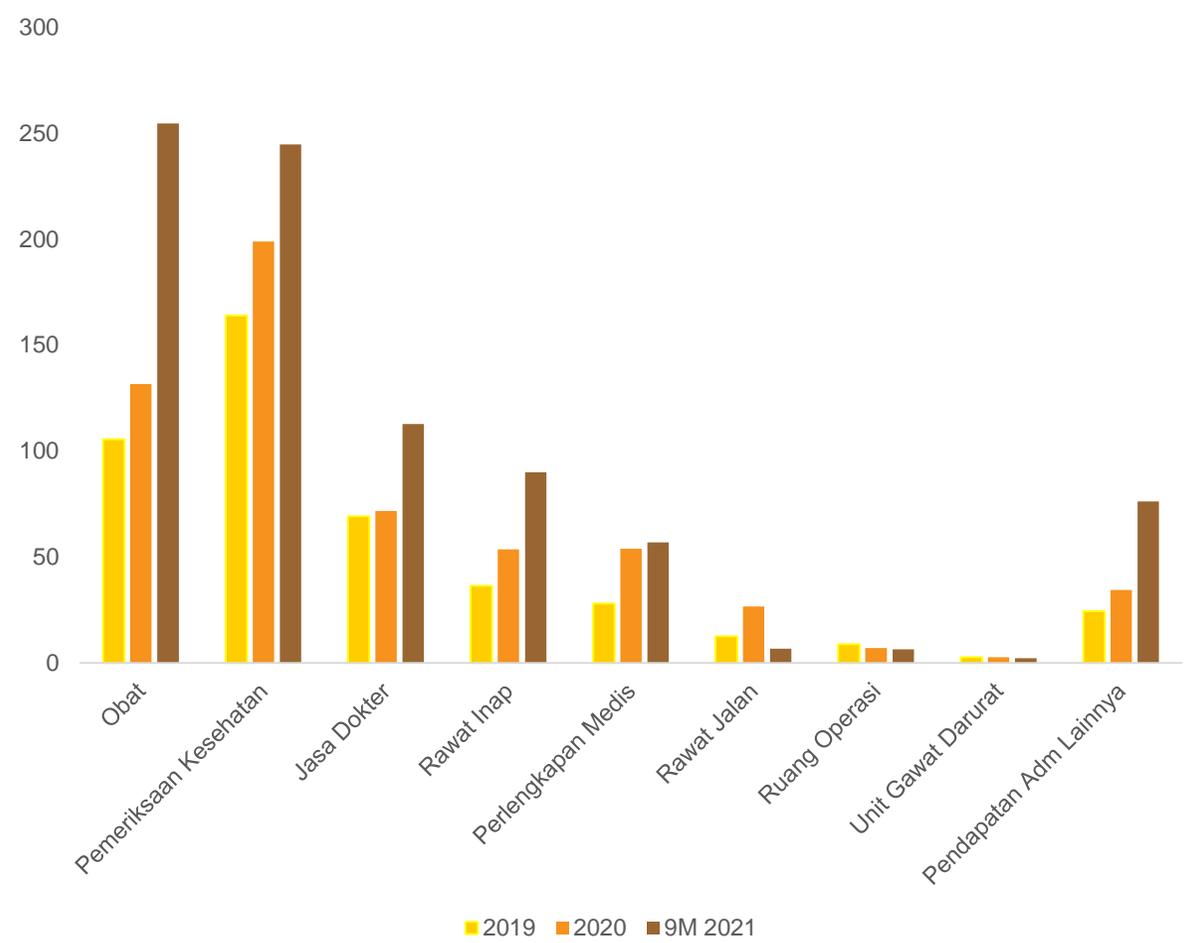


Kinerja Keuangan

Dalam Miliaran Rupiah



Dalam Miliaran Rupiah





Risiko

- Kurangnya Kepercayaan Publik pada Sistem Pelayanan Kesehatan
- Persaingan Usaha
- Gugatan Malpraktik
- Inovasi Teknologi yang Cepat Berubah
- Ekonomi



Penawaran Umum Perdana

Harga Book Building : Rp 1180-1480

% Saham : 12,28%

Masa Penawaran Umum : 13-18 April 2022

Tanggal Pencatatan : 20 April 2022

Underwriters

Ciptadana
PT Ciptadana Sekuritas Asia

 **BCAsekuritas**



Struktur Pemegang Saham

Keterangan	Sebelum Penawaran Umum			Sesudah Penawaran Umum		
	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	(%)	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	(%)
Modal Dasar	5.000.000.000	500.000.000.000		5.000.000.000	500.000.000.000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh						
PT Sumatera Teknindo	673.458.910	67.345.891.000	37,12	673.458.910	67.345.891.000	32,56
Jacqueline Sitorus	437.500.000	43.750.000.000	24,11	437.500.000	43.750.000.000	21,15
Andy Indigo	425.000.000	42.500.000.000	23,42	425.000.000	42.500.000.000	20,54
Thio Ida	93.689.470	9.368.947.000	5,16	93.689.470	9.368.947.000	4,53
Tjhin Ten Chun	62.440.000	6.244.000.000	3,44	62.440.000	6.244.000.000	3,02
Bertha	31.249.470	3.124.947.000	1,72	31.249.470	3.124.947.000	1,51
Octo Julius	20.020.000	2.002.000.000	1,10	20.020.000	2.002.000.000	0,97
Ganda	12.500.000	1.250.000.000	0,69	12.500.000	1.250.000.000	0,60
Indra	12.495.000	1.249.500.000	0,69	12.495.000	1.249.500.000	0,60
Djumin	12.495.000	1.249.500.000	0,69	12.495.000	1.249.500.000	0,60
Nurullah Armyta	10.696.530	1.069.653.000	0,59	10.696.530	1.069.653.000	0,52
Erik	8.544.320	854.432.000	0,47	8.544.320	854.432.000	0,41
dr. Sry Suryani Widjaja	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
dr. Hendriyo	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
Finisia Angkasa	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
dr. Adrian	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
Henniyo	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
Yasin Leonardi	1.995.000	199.500.000	0,11	1.995.000	199.500.000	0,10
Clement Zichri Ang	912.750	91.275.000	0,05	912.750	91.275.000	0,04
dr. Glugno Joshimain	586.440	58.644.000	0,03	586.440	58.644.000	0,03
dr. John Slamet Khoman	455.000	45.500.000	0,03	455.000	45.500.000	0,02
Djeny Lingkaran, SH	228.710	22.871.000	0,01	228.710	22.871.000	0,01
Lily Suryany, SE	164.360	16.436.000	0,01	164.360	16.436.000	0,01
Johan	98.190	9.819.000	0,01	98.190	9.819.000	0,00
Masyarakat*	-	-	-	254.022.800	25.402.280.000	12,28
Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	1.814.504.150	181.450.415.000	100,00	2.068.526.950	206.852.695.000	100,00
Jumlah Saham dalam Portepel	3.185.495.850	318.549.585.000		2.931.473.050	293.147.305.000	



Penggunaan Dana

IPO

- Sekitar Rp. 181.000.000.000,- untuk belanja modal (ekspansi usaha dan pembelian peralatan & perlengkapan medis)
- Sekitar Rp. 161.000.000.000,- untuk modal kerja (pembelian persediaan dan pembayaran biaya sewa)
- Sisanya untuk modal kerja (pembelian persediaan dan pembayaran biaya sewa)



PER & PBV

Jumlah Saham	2.06 miliar
Harga	1180
Ekuitas	1051.16 miliar
BVPS	510.27
PBV	2.31
Laba	146.63 miliar
EPS	71.18
PER	16.58

Jumlah Saham	2.06 miliar
Harga	1480
Ekuitas	1127.36 miliar
BVPS	547.26
PBV	2.70
Laba	146.63 miliar
EPS	71.18
PER	20.79

Note: Estimasi Valuasi Setelah IPO



PERBANDINGAN

	MTMH	CARE	SAME	SRAJ	PRIM
Jumlah Rumah Sakit	6	7	8	5	3
Revenue Growth	80.06%	45.99%	101.24%	89.82%	229.44%
PER	16.58x-20.79x	782x	51.88x	15.83x	7.87x
PBV	2.31-2.70x	5.88x	1.87x	1.36x	1.11x



Thanks!

panensaham.com



monika.panensaham.com



@panensaham



Disclaimer On

