

# BDKR

PT. Berdikari Pondasi  
Perkasa Tbk



# Tentang BDKR

---

## PT Berdikari Pondasi Perkara Tbk

BDKR didirikan pada tahun 1984 dan memiliki spesialisasi di perbaikan tanah, pondasi, konstruksi dermaga, lifting dan penyewaan crane.

BDKR selalu memperkenalkan teknologi dan metode kerja baru untuk divisi pondasi dan perbaikan tanah. BDKR memiliki armada yang lengkap untuk divisi konstruksi struktur laut dan dermaga. Divisi bagian heavy lift dan crane rental perseroan saat ini merupakan yang terbesar di Indonesia dengan beberapa unit crawler crane dengan kapasitas terbesar 800 ton.

Decorative geometric shapes in yellow and dark blue in the top-left corner.

# Produk BDKR

A small yellow horizontal bar.

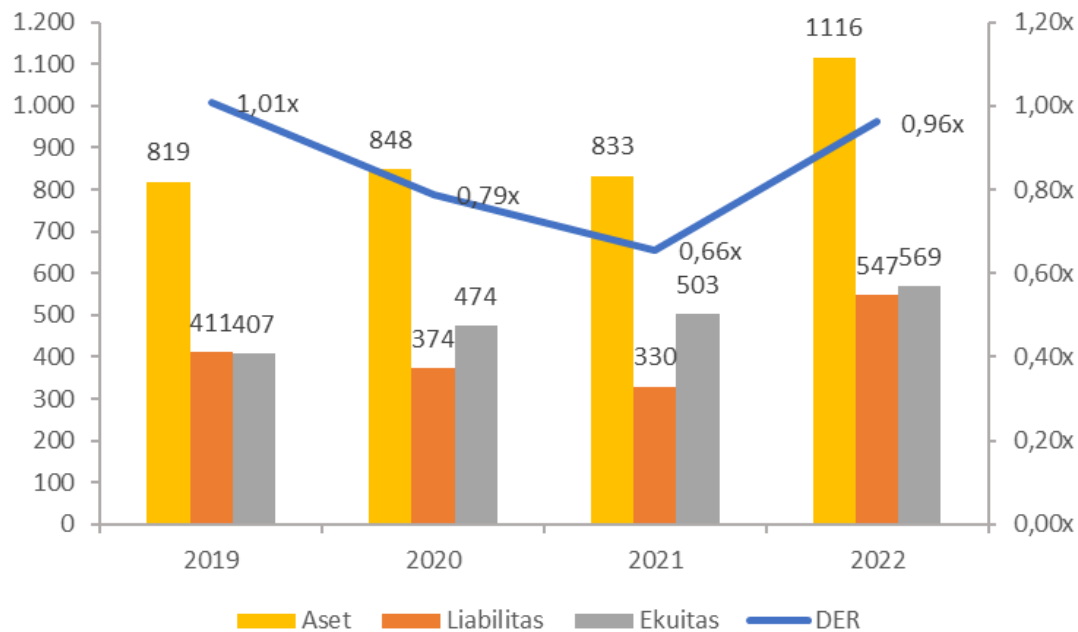
- **Foundation works (pondasi):** Driven Piles, Bored Piles, Pile Jacking, Micro Piles, Diaphragm Walls, Ground Anchor, Sheet Piles, dan Loading Test.
- **Ground Improvement (perbaikan tanah):** Vibro Flootation & Stone Columns, Vertical Drain & Dynamic Compaction.
- **Marine works (pengerjaan pelabuhan dan kelautan):** Marine Infrastructure And Jetty Construction, Marine Lifting
- **Heavy lift (alat berat):** alat pengangkat beban yang sangat berat

# Prospek Usaha

- Menurut survei Bloomberg, kemungkinan Indonesia memasuki masa resesi hanya 3%. Sedangkan jika dibandingkan negara Asia lainnya, Indonesia termasuk negara dengan tingkat kemungkinan resesi terendah setelah India. Sehingga, Indonesia merupakan negara yang aman dan investor asing masih menjadikan Indonesia sebagai tujuan berinvestasi dan mengembangkan usaha.
- Menurut badan pusat statistic, sektor konstruksi berkontribusi sebesar 10,44% terhadap PDP Nasional. Jika dihitung dari pertumbuhannya, sektor konstruksi tumbuh sebesar 2,81% dari tahun sebelumnya.
- Proyeksi pertumbuhan ekonomi akan didorong pertumbuhan sektor konstruksi yang diperkirakan mencapai kisaran 6,0% - 6,8% pada tahun 2022.
- Bagian *connectivity, urban infrastructure* dan *social infrastructure* seluruhnya membutuhkan jasa dari Perseroan sehingga makin berkembangnya infrastruktur di Indonesia, secara tidak langsung mempengaruhi keadaan finansial dan operasional BDKR ke arah yang lebih positif.

# Kinerja Keuangan

Dalam Miliaran Rupiah

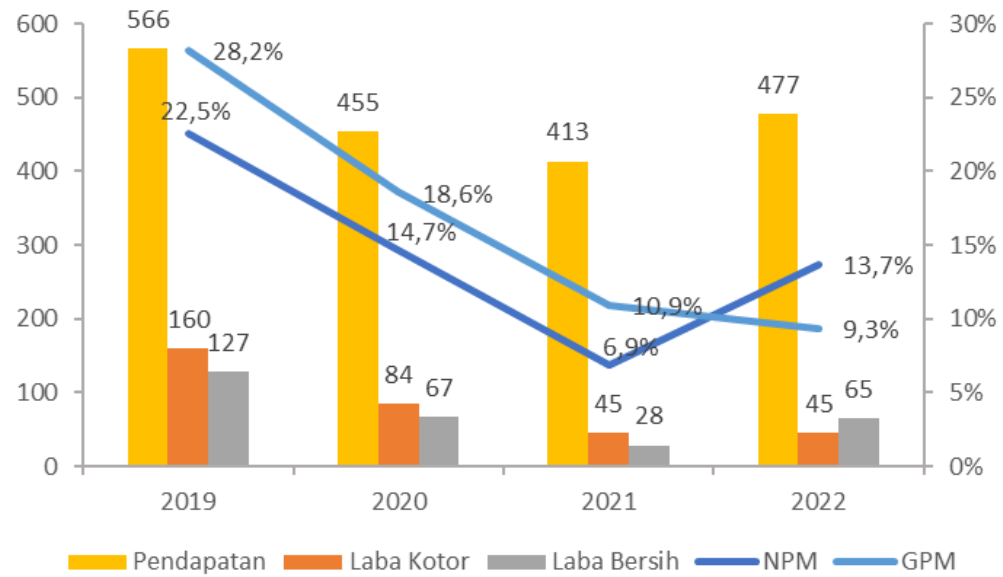


CAGR 2019-2022:

- Aset : 10,87%
- Liabilitas : 9,96%
- Ekuitas : 11,78%
- DER (2022) : 0,96x

# Kinerja Keuangan

Dalam Miliaran Rupiah



2019-2022:

- CAGR Pendapatan : -5,53%
- CAGR Laba Kotor : -34,68%
- CAGR Laba Bersih : -19,95%
- NPM 2022 : 13,7%
- GPM 2022 : 9,3%

# Risiko Usaha



- Risiko pembayaran
- Kerusakan alat
- Kecelakaan kerja
- Persaingan usaha

# Penawaran Umum Perdana

Harga	: Rp 188 - Rp 200
Target Dana	: Rp 132,7 M - Rp 141,2 M
% Saham	: 15%
Masa Penawaran Awal	: 6-10 Februari 2023
Masa Penawaran Umum	: 22-27 Februari 2023
Tanggal Pencatatan	: 1 Maret 2023



Underwriter



# Waran

Waran	: ( 2:1)
Excercise Price	: Rp 500
Akhir Perdagangan Waran	: 23 Februari 2024
Pelaksanaan Waran	: 29 Aug 2023 - 28 Feb 2024

# Struktur Pemegang Saham

Keterangan	Sebelum IPO			Sesudah IPO		
	Nilai Nominal Rp100,- (seratus Rupiah)			Nilai Nominal Rp100,- (seratus Rupiah)		
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal (Rupiah)	%	Jumlah Saham	Jumlah Nominal (Rupiah)	%
<b>Modal Dasar</b>	<b>15.000.000.000</b>	<b>1.500.000.000.000</b>		<b>15.000.000.000</b>	<b>1.500.000.000.000</b>	
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>						
- Tan John Tanuwijaya	3.532.000.000	353.200.000.000	88,28	3.532.000.000	353.200.000.000	75,04
- Jauw Lie Ming	461.000.000	46.100.000.000	11,52	461.000.000	46.100.000.000	9,79
- Tan Franciscus	8.000.000	800.000.000	0,20	8.000.000	800.000.000	0,17
- Masyarakat	-	-	-	706.100.000	70.610.000.000	15,00
<b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>4.001.000.000</b>	<b>400.100.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>4.707.100.000</b>	<b>470.710.000.000</b>	<b>100,00</b>
<b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>	<b>10.999.000.000</b>	<b>1.099.900.000.000</b>		<b>10.292.900.000</b>	<b>1.029.290.000.000</b>	

# Penggunaan Dana

## IPO

- **100%**. Modal kerja. Gaji dan tunjangan karyawan, pembelian perlengkapan proyek, biaya langsung, solar, oil dan aki, pembelian suku cadang atau spare part, pembaaran premi asuransi untuk alat berat dan proyek, biaya operasional.

## Waran

- **100%**. Modal kerja, Kebutuhan operasional.

## PER & PBV BDKR

Jumlah Saham	4,7 miliar
Harga	188
Kapitalisasi Pasar	883,6 miliar
Laba	65,3 miliar
EPS	13,9
PER	13,5
Ekuitas sesudah IPO	701,8 miliar
BVPS	149,3
PBV	1,3

Jumlah Saham	4,7 miliar
Harga	200
Kapitalisasi Pasar	940 miliar
Laba	65,3 miliar
EPS	13,9
PER	14,4
Ekuitas sesudah IPO	710,3 miliar
BVPS	151,1
PBV	1,3

## Perbandingan BDKR

Emiten	Market Cap (T)	Sales (M)*	ROE*	ROA*	PER*	PBV*
BDKR	0,94	477	11,48%	5,85%	14,39	1,32
SKRN	4,76	599	18,51%	6,89%	41,07	7,60
PTPW	0,82	376	18,56%	15,13%	8,78	1,63
IDPR	0,36	1089	1,61%	0,63%	35,64	0,57

\*annualized

TERIMA  
KASIH

panensaham.com



monika.panensaham.com



@panensaham

