

DISCOVERY REPORT ASRI

ASRI bergerak di bidang konstruksi & pengelolaan pembagunan perumahan. Hingga akhir 2021, ASRI telah meluncurkan 37 cluster perumahan dan 3 apartemen.

Story

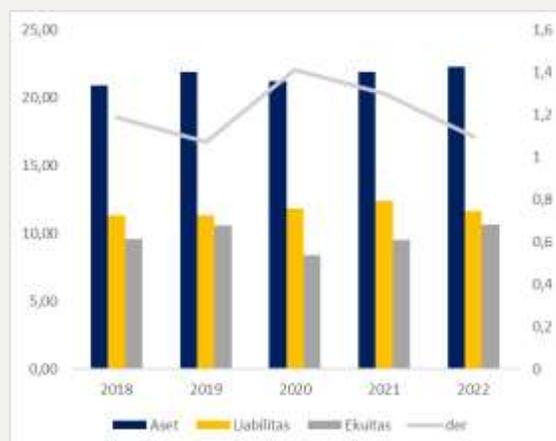
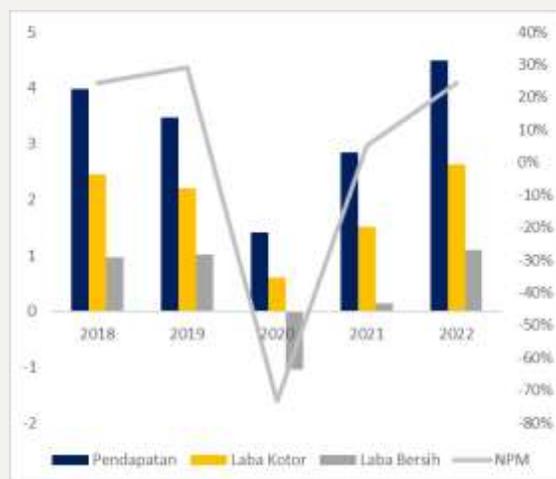
- Pada tahun 2020-2022, ASRI mengalami peningkatan pendapatan (CAGR 78,33%) serta nilai arus kas yang positif sejak 2009. Namun, perlu diperhatikan bahwa perubahan pendapatan & laba ASRI tidak memiliki pola yang stabil. Selain itu, pada Q12023, pendapatan dan laba ASRI turun -26,62% dan -77,93% akibat penurunan drastis pada segmen penjualan apartemen (-96,4%).
- ASRI memiliki Garuda Wisnu Kencana (GWK) yang dapat digunakan sebagai pendapatan segmen wisatawan (*recurring income*). Karena kondisi pandemi membaik, penggunaan GWK diperkirakan dapat meningkat.
- Pada Q12023, rupiah menguat sehingga ASRI mendapatkan laba selisih kurs sebesar Rp 74,2 M. Per akhir April, rupiah masih menguat sehingga kurs konversi mata uang asing berpotensi semakin positif.

Bisnis Utama



Konstruksi

Performance Highlight



Resources

- <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/keterbukaan-informasi/>
- <https://alamsuterarealty.co.id/about>

Disclaimer

Pandangan di atas merupakan pandangan dari PanenSAHAM, bukan ajakan membeli dan menjual. Semua keputusan ada di tangan investor. Tujuan pandangan investasi ini bertujuan untuk memberikan edukasi dan bukanlah rekomendasi untuk melakukan pembelian maupun penjualan atau aktivitas lain yang memiliki hubungan dengan transaksi di pasar modal. Investasi saham memiliki resiko dan imbal hasil yang tinggi, para investor diwajibkan untuk mempelajari sebelum mengambil keputusan.

Reach Us at Our Socials



Panensaham



Panensaham



@panensaham



@panensaham



Komunitas
Panensaham