

DISCOVERY REPORT DILD

DILD merupakan perusahaan yang bergerak dibidang konstruksi dan rental gedung kantor.

Bisnis Utama

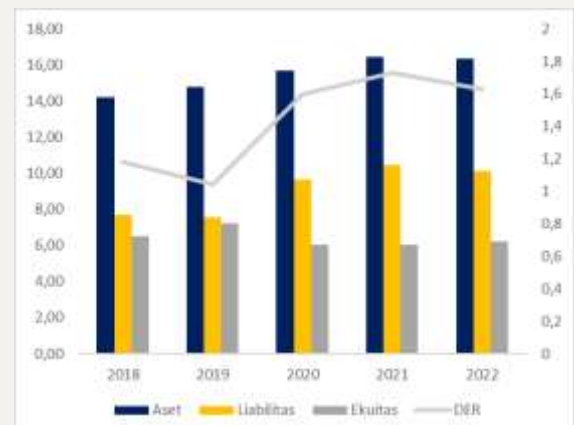
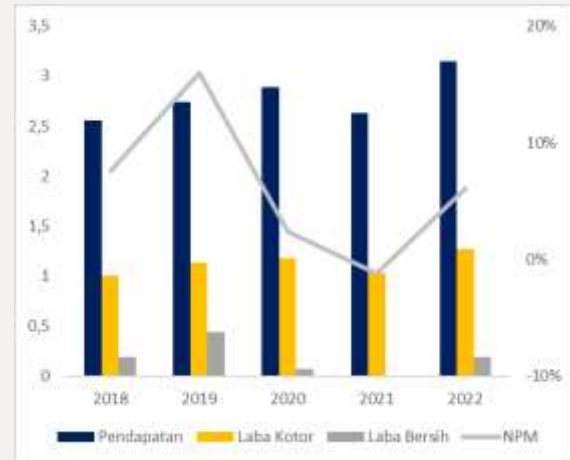


Konstruksi dan rental gedung kantor

Story

- Pada Q12023, pendapatan & laba DILD naik 174,5% & 407,491% yang terdorong oleh naiknya penjualan *high rise* sebesar 885,9% yoy. Pendapatan DILD pada 2023 terdiri dari 11,6% *recurring income* dan 88,3% penjualan (*high rise*, perumahan, industri).
- *Recurring income* DILD pada Q12023 naik 6,49% yoy dibandingkan Q12022. Namun DILD memiliki utang bank jangka pendek sebesar 26,2% (Rp 1,3 triliun) dari total liabilitas jangka pendek DILD yang dapat menyebabkan adanya ketidakstabilan pada laba atau rugi perseroan.
- Per akhir tahun 2022, land bank DILD sebesar 2.269,2 Ha, dimana 68,6% berada di Banten. DILD juga memiliki 500 Ha kawasan industri di Batang. Berdasarkan valuasinya, nilai PBV DILD sebesar 0,38x, sedangkan DMAS, BEST, dan SSIA sebesar 1,37x, 0,33x, dan 0,50x.

Performance Highlight



Resources

- <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/keterbukaan-informasi/>
- <https://www.intiland.com/en/>

Disclaimer

Pandangan di atas merupakan pandangan dari PanenSAHAM, bukan ajakan membeli dan menjual. Semua keputusan ada di tangan investor. Tujuan pandangan investasi ini bertujuan untuk memberikan edukasi dan bukanlah rekomendasi untuk melakukan pembelian maupun penjualan atau aktivitas lain yang memiliki hubungan dengan transaksi di pasar modal. Investasi saham memiliki resiko dan imbal hasil yang tinggi, para investor diwajibkan untuk mempelajari sebelum mengambil keputusan.

Reach Us at Our Socials



Panensaham



Panensaham



@panensaham



@panensaham



Komunitas
Panensaham